

Díl 4

SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Část 1

KOMENTÁŘ K SOUPISU PRACÍ

**„Oprava tunelu v km 73,421 – 73,711
v úseku Police nad Metují – Teplice nad
Metují“**

Datum vydání: 19. 3. 2025

OBSAH

SEZNAM ZKRATEK.....	2
1. POJMY A DEFINICE	3
1.2 Soupis prací.....	3
1.3 Cenová soustava.....	3
1.4 Měrné jednotky.....	3
2. ZÁKLADNÍ PRAVIDLA PRO OCEŇOVÁNÍ SOUPISU PRACÍ	3
3. MĚŘENÍ.....	4
4. SROVNATELNÉ VÝROBKÝ, ALTERNATIVY MATERIÁLŮ A PROVEDENÍ.....	4

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v tomto dokumentu výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v tomto dokumentu význam definovaný ve VTP. V seznamu se neuvádějí legislativní zkratky, zkratky a značky obecně známé, zavedené právními předpisy, uvedené v obrázcích, příkladech nebo tabulkách.

ČD	České dráhy, a.s.
OTSKP	Oborový třídník stavebních konstrukcí a prací
OTSKP-SPK ...	Oborový třídník stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací
OTSKP-ŽS	Oborový třídník stavebních konstrukcí a prací železničních staveb
SŽDC	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

1. POJMY A DEFINICE

- 1.1.1 Není-li v tomto dokumentu výslovně uvedeno jinak, mají použité definice v Komentáři k soupisu prací a v Soupisech prací význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách, případně ve Zvláštních technických podmínkách.

1.2 Soupis prací

- 1.2.1 Soupis prací je součástí zadávací dokumentace na zhotovení stavby. Obsahuje položky s popisem prací a materiálů v členění dle PS/SO a položky vedlejších a ostatních nákladů VON.

1.3 Cenová soustava

- 1.3.1 Cenová soustava je ucelený systém informací, metodických návodů a postupů pro stanovení ceny stavebního díla ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Prioritně je pro stavbu použita cenová soustava - Sborník pro údržbu a opravy železniční infrastruktury (dále také „ÚOŽI“) /pro odvětví mostů a tunelů a odvětví pozemních staveb - cenová soustava ÚRS (dále také „CS ÚRS“). Správcem a provozovatelem cenové soustavy ÚOŽI je Státní fond dopravní infrastruktury (viz www.sfdi.cz). V případech, kdy s ohledem na charakter činnosti nebylo možné použít cenovou soustavu ÚOŽI, byla použita jiná volně dostupná cenová soustava, ke které je zajištěn neomezený dálkový přístup. Označení konkrétní cenové soustavy, v případě, že byla použita, je uvedeno v položkách jednotlivých Soupisů prací SO a PS.

1.4 Měrné jednotky

- 1.4.1 Měrné jednotky použité v Soupisu prací odpovídají položkám cenové soustavy, ve které jsou zpracované. Zkratky měrných jednotek uvedené v Soupisu prací vychází ze všeobecného označení dle ČSN 97 1009 Výměna dat – Kódy měřicích jednotek používaných v mezinárodním obchodě a ČSN ISO 1000 (011301) – Jednotky SI a doporučení pro užívání jejich násobků a pro užívání některých dalších jednotek.

2. ZÁKLADNÍ PRAVIDLA PRO OCEŇOVÁNÍ SOUPISU PRACÍ

- 2.1.1 Soupis prací stanoví podrobný popis a množství všech předpokládaných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky na stavební práce v členění na stavební objekty a provozní soubory. Podklady pro zpracování nabídkové ceny obsahují **rekapitulaci všech soupisů**. Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení díla SO a PS.

- 2.1.2 Položky soupisu prací obsahují pole:

- **Pořadové číslo položky**,
- **Kód položky** - třídící kód položky dle použité cenové soustavy, pokud je použita,
- **Cenová soustava** - typ cenové soustavy (označení dle správce cenové soustavy), pokud pro činnost není v použité cenové soustavě odpovídající položka, je pro danou činnost vytvořena nová samostatná položka tzv. R-položka a v označení cenové soustavy je uvedeno: R-položka),
- **Název položky** - dle použité cenové soustavy, nebo vlastní název v případě položky mimo cenovou soustavu,
 - **Popis položky** - doplňující název položky upřesňující popis dané položky, v případě, že název položky je potřebné upřesnit,
 - **Výkaz výměr** - k uvedenému množství, s výjimkou případů, kdy není výpočet pro stanovení množství položky soupisu prací potřebný,
- **Měrná jednotka**,
- **Množství** - v dané měrné jednotce,

- **Jednotková cena,**
- **Cena celkem**

- 2.1.3 Vedlejší a ostatní náklady** jsou popsány v samostatném soupisu prací jako samostatné položky, které musí umožnit stanovení dané práce nebo činnosti. Jedná se o takové náklady, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu prací jednotlivých SO a PS, ale se zhotovením stavby souvisí. Vedlejší a ostatní náklady mohou být uvedeny v jednom společném soupisu prací tzn. že položky vedlejších a ostatních nákladů jsou zahrnuty v objektu **VON**.
- 2.1.4 V nabídce dodavatel doplní u jednotlivých položek Soupisu prací pouze jednotkové ceny.** Sečtené ceny PS a SO dle členění na profese vytvoří mezisoučty, jejichž sumarizací vznikne celková cena PS a SO. Celkové ceny jednotlivých SO a PS dodavatel vyplní do Přílohy č. 1 Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky. Celková cena díla pro Zhotovitele vznikne součtem celkové ceny PS a SO a všeobecných položek zařazených do SO 98-98 Všeobecný objekt. Měrné jednotky se uvádějí se zaokrouhlením na 3 desetinná místa, a jednotlivé oceněné položky podle Soupisu prací se uvádějí v Kč se zaokrouhlením na 2 desetinná místa.
- 2.1.5** Množství jednotek v položkách Soupisu prací PS a SO jsou očekávaná množství vycházející z technického řešení v projektové dokumentaci. Podkladem pro stanovení množství v položkách Soupisu prací je projektová dokumentace pro provádění stavby. Skutečné množství se může od množství, které je určeno v jednotlivých položkách Soupisu prací lišit z důvodu přesného zaměření nebo na základě rozhodnutí Objednatele.
- 2.1.6 Všechny položky Soupisu prací musí být v nabídce oceněny s přihlédnutím k technickým specifikacím jednotlivých položek. V případě, že dodavatel některou z položek uvedených v Soupisu prací neocení vůbec nebo ji ocení nulovou hodnotou, musí hodnověrně a dostatečně ve své nabídce vysvětlit, z jakého důvodu nebyla položka oceněna, případně proč a jakým způsobem je daná položka již zahrnuta/oceněna v jiných položkách Soupisu prací.** V případě, že nabídka takové vysvětlení nebude obsahovat, zadavatel bude takovou skutečnost považovat za nejasnost a pro takový případ si vyhrazuje právo požádat dodavatele o písemné vysvětlení nabídky.
- 2.1.7** neobsazeno
- 2.1.8** Soupis prací je jako součást zadávací dokumentace uveřejněn na profilu zadavatele, a to v elektronické podobě v otevřené (editovatelné) formě ve formátu *.xls.

3. MĚŘENÍ

- 3.1.1** Způsob měření vychází z měrných jednotek uvedených v položkách Soupisu prací. Podle potřeby je způsob měření podrobněji popsán v Technických specifikacích položek a v příslušné cenové soustavě.
- 3.1.2** Od dodavatelů se očekává, že pečlivě prostudují veškeré podklady obsažené v zadávací dokumentaci. V případě, že dodavatel má výhrady k určitým částem zadávací dokumentace (např. množství v Soupisu prací, výkresy), obrátí se podle pokynů Dílu 1 v průběhu lhůty pro podání nabídky na zadavatele se žádostí o objasnění jím nalezených nesrovnalostí. Zadavatel po posouzení jeho připomínek v patřičném termínu vysvětlí zadávací dokumentaci či na podkladě připomínek provede změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

4. SROVNATELNÉ VÝROBKY, ALTERNATIVY MATERIÁLŮ A PROVEDENÍ

- 4.1.1** Soupis prací s vloženými jednotkovými cenami a cenami v nabídce zájemce je považován za plně pokrývající všechny přípustné alternativy materiálů a provedení, kterými bude zhotovitel se souhlasem objednatel dílo realizovat.
- 4.1.2** Jestliže dodavatel nabídne srovnatelný výrobek nebo materiál namísto určeného nebo vykázaného, a tento je přijat Objednatelem k zabudování do Díla, potom se považují

množství, sazby a ceny v Soupisu prací za dostatečné pro pokrytí všech nákladů souvisejících s touto změnou. V tom je zahrnuto i zpracování návrhu, opatření technických údajů, výkresů, certifikátů, očekávaného schválení, i zajištění souvisejících úprav Díla. Dodavatel současně přejímá odpovědnost za dodávku srovnatelných výrobků nebo materiálu, tj. nabídková cena musí zahrnovat požadavky na splnění všech požadavků uvedených v ZTP a VTP a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuální nutnost úpravy projektové dokumentace pro provádění stavby.